

**Projekt**

z dnia 18 sierpnia 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie sprzedaży posiadanego przez Gminę Nysa prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w drodze przetargu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust.1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65), Rada Miejska w Nysie uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, posiadanego przez Gminę Nysa prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Nysie – obręb ewidencyjny Śródmieście, oznaczonych jako działki:

- 1) nr 8/4 k.m.18 o powierzchni 0,1094 ha,
- 2) nr 8/7 k.m.18 o powierzchni 0,1562 ha,
- 3) nr 8/10 k.m.18 o powierzchni 0,1668 ha.

§ 2. Uchwała stanowi podstawę do sporządzenia przez Burmistrza Nysy wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

*Piotr Bobak*  
Z-ca BURMISTRZA

Projekt nie budzi  
zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym

mgr Grażyna Janikowska-Mazgutz

Zastępca Naczelnika

*Ewa Siudek*

## **Uzasadnienie**

Działki niezabudowane, opisane w niniejszym projekcie uchwały, są nieruchomościami samodzielными, które w myśl przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774, ze zm.) winny być zbywane w drodze przetargowej.

Przedmiotowe nieruchomości są własnością Skarbu Państwa a ich użytkownikiem wieczystym jest Gmina Nysa, stąd przedmiot sprzedaży dotyczy wyłącznie prawa użytkowania wieczystego gruntu.